

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA N°001 DE 2024.

GENERALIDADES	
OBJETO:	"MEJORAMIENTO DE VÍA EN LA VEREDA AGUANEGRA, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN EL MUNICIPIO DE CHARTA"
MUNICIPIO:	CHARTA
DEPARTAMENTO:	SANTANDER
BPIN:	2024681690003
CONTRATISTA DE OBRA	
PROCESO N°:	OBR-SCC-001-2024
CONTRATO N°:	001 DE 2024
FECHA DE SUSCRIPCION:	22 – AGOSTO – 2024
CONTRATISTA:	INGENIEROS Y CONTRATISTAS S.A.S ANTES: D&C INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S. (15/OCT/2024)
NIT:	901.244.935-7
REPRESENTANTE LEGAL:	ESTEFANY GARCIA GUERRERO
C.C:	1.098.786.495
VALOR:	DOSCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES CIENTO NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS DIECINUEVE PESOS CON VEINTITRÉS CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$224.191.519, ²³)
PLAZO DE EJECUCION:	UN (01) MES
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	
PROCESO N°:	INT-SMC-001-2024
CONTRATO N°:	002 DE 2024
FECHA DE SUSCRIPCION:	26 – AGOSTO – 2024
CONTRATISTA:	VDC PROYECTOS S.A.S
NIT:	901.650.044-0
REPRESENTANTE LEGAL:	MAUSA JEREYKA SANTOS PARRA ANTES: CESAR AUGUSTO ARENAS HERNANDEZ (25/OCT/2024)
C.C:	1.098.816.275

A los 08 días del mes de NOVIEMBRE del año 2024, las personas que a continuación se relacionan y en representación de las entidades que se indican,

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL Y/O ENTIDAD QUE REPRESENTA	CARGO
ESTEFANY GARCIA GUERRERO	INGENIEROS Y CONTRATISTAS S.A.S.	Representante Legal – Contratista de Obra
MAUSA JEREYKA SANTOS PARRA	VDC PROYECTOS S.A.S	Representante Legal – Contratista de Interventoría
LUIS FELIPE NEIRA OSORIO	FONDO MIXTO DE INVERSIÓN Y DESARROLLO PARA LA PAZ DE COLOMBIA, FINVEZPAZ, en adelante FINVERPAZ	Director de Infraestructura – Entidad Contratante

Han acordado suscribir la presente acta de recibo final dentro del Contrato de Obra N°001 de 2024, dejando constancia por parte de VDC PROYECTOS S.A.S que revisó y avaló el cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°001 de 2024 y así mismo certifica que el contrato en mención ha sido terminado en su totalidad a satisfacción del municipio de Charta – Santander, en concordancia con las actividades y cantidades que se relacionan en el anexo N°1 el cual hace parte integral de la presente acta, por lo anterior FINVERPAZ procede con la

suscripción de la presente ACTA DE RECIBO FINAL, teniendo en cuenta la documentación presentada por VDC PROYECTOS S.A.S.

CONSIDERANDO.

1. Que el día 30 del mes AGOSTO del año 2024, se suscribió la respectiva Acta de Inicio, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
2. Que durante la vigencia del contrato se realizaron los siguientes desembolsos o pagos parciales,

DESEMBOLSO.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	% DE ANTICIPO.	VALOR DEL ACTA	
ANTICIPO	03 – SEPTIEMBRE – 2024	50,00 %	\$112.095.759, ⁶²	
PAGOS.				
NOMBRE DEL ACTA.	FECHA DE SUSCRIPCIÓN.	VALOR DEL ACTA.	PERIODO COMPRENDIDO.	
			DESDE.	HASTA.
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

3. Que el día 01 del mes OCTUBRE del año 2024, se suscribió la respectiva Acta de Terminación.
4. Que el día 05 del mes NOVIEMBRE del año 2024, la firma INGENIEROS Y CONTRATISTAS S.A.S Contratista de Obra, hizo entrega formal a satisfacción de los pendientes enunciados en el Acta de Terminación.
5. Que el porcentaje de ejecución física y financiera total del contrato de obra N°001 de 2024, es del 100,00%, lo cual se evidencia en el anexo N°1 que hacen parte integral de la presente acta.
6. Que el balance financiero y/o presupuestal del contrato de obra N°001 de 2024 es,

BALANCE CONTRATO DE OBRA N°001 DE 2024		
Valor inicial del contrato.	\$224.191.519, ²³	
Acta de recibo final.		\$201.772.367, ³¹
Acta de liquidación.		\$22.419.151, ⁹²
Saldo a favor de FINVERPAZ		\$0, ⁰⁰
SUMAS IGUALES	\$ 224.191.519,²³	\$ 224.191.519,²³

ANTICIPO CONTRATO DE OBRA N°001 DE 2024		
Anticipo.	\$112.095.759, ⁶²	
Amortización acta de recibo final:		\$112.095.759, ⁶²
SUMAS IGUALES:	\$112.095.759,⁶²	\$112.095.759,⁶²

7. Que INGENIEROS Y CONTRATISTAS S.A.S., con la respectiva revisión y aval del contratista de Interventoría, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 02 mes SEPTIEMBRE año 2024 al día 30 mes SEPTIEMBRE año 2024), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.
8. Que previo a la suscripción de la presente acta la firma INGENIEROS Y CONTRATISTAS S.A.S contratista de obra, en acompañamiento de VDC PROYECTOS S.A.S contratista de interventoría, adelantaron inspección tota en donde se constató que el contratista de obra atendió las no conformidades encontradas en el plazo de ejecución del contrato. Por lo tanto, el Interventor certifica que los trabajos terminados se encuentran ejecutados a entera satisfacción de acuerdo con lo establecido en el contrato. En consecuencia, el Contratista de obra hace entrega real y efectiva de la obra ejecutada a la interventoría y está la recibe de acuerdo a las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo final de obra.

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir la presente acta de recibo final del Contrato de Obra N°001 de 2024, que involucra el concepto del contratista de interventoría sobre el cumplimiento de las condiciones contractuales, dejando constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción, de acuerdo con los diseños, planos, y especificaciones estipuladas para este proyecto.

SEGUNDO: FINVERPAZ, procederá con el pago de los recursos a título de recibo final el cual corresponde a la suma de DOSCIENTOS UN MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y DOS MIL TRECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON TREINTA Y UN CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$201.772.367,³¹) (valor antes de amortizar anticipo), así mismo amortizará el valor de CIENTO DOCE MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$112.095.759,⁶²), quedando un valor por desembolsar una vez aplicada la amortización del anticipo de OCHENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SIETE PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$89.676.607,⁶⁹), correspondientes al cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre (día 02 mes SEPTIEMBRE año 2024 al día 30 mes SEPTIEMBRE año 2024), de acuerdo con lo consignado en el anexo N°1 y que hacen parte integral de la presente acta.

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL.	
VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA N°001 de 2024	\$224.191.519, ²³
% DE AVANCE	90,00%
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	\$201.772.367, ³¹
MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPIO FALTANTE	\$112.095.759, ⁶²
VALOR POR PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL	\$89.676.607,⁶⁹

NOTA: EL VALOR Y PORCENTAJE DE AMORTIZACIÓN DEBE COINCIDIR CON EL CONSIGNADO EN LA FACTURA.

TERCERO: INGENIEROS Y CONTRATISTAS S.A.S se obliga a realizar los tramites de actualización de la(s) garantía(s) N°96-40-101067731 y N°96-44-101191549 expedidas por la compañía de seguros SEGUROS DEL ESTADO S.A., teniendo en cuenta la suscripción de la presente Acta de Recibo Final.

CUARTO: El recibo de los trabajos terminados, no releva a INGENIEROS Y CONTRATISTAS S.A.S contratista de obra ni a VDC PROYECTOS S.A.S Contratista de interventoría de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes, Así mismo la calidad de las mismas, sueldos, jornales, honorarios y todas las prestaciones sociales. son de absoluta responsabilidad del contratista obra y contratista de interventoría.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA N°001 de 2024, por los que en ella intervinieron, a los 08 días del mes de NOVIEMBRE del año 2024.


ESTEFANY GARCIA GUERRERO
 Representante Legal
INGENIEROS Y CONTRATISTAS S.A.S.
 Contratista de Obra


MAUSA JEREYKA SANTOS PARRA
 Representante Legal
VDC PROYECTOS S.A.S
 Contratista de Interventoría


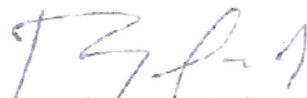


LUIS FELIPE NEIRA OSÓRIO
 Director de Infraestructura
FINVERPAZ
 Contratante

ANEXO N°1 ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA N°001 DE 2024

FINVERPAZ

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE VÍA EN LA VEREDA AGUANEGRA, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN EL MUNICIPIO DE CHARTA"

BPIN: 2024681690003

				CONDICIONES INICIALES		ACTA DE RECIBO FINAL		CANTIDADES ACUMULADAS EJECUTADAS		
ITEM.	DESCRIPCIÓN.	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO.	VR. PARCIAL.	CANT	VR. PARCIAL	CANT	VR. PARCIAL	% AVANCE
1 REALIZAR OBRAS PRELIMINARES										
1,01	Localización y replanteo	M2	677,63	\$ 2.267,00	\$ 1.536.187,21	677,63	\$ 1.536.187,21	677,63	\$ 1.536.187,21	100,00%
SUBTOTAL.				\$ 1.536.187,21		\$ 1.536.187,21		\$ 1.536.187,21		
2 MOVIMIENTOS DE TIERRA Y RELLENOS.										
2,01	Excavación mecánica en material común a nivel de subrasante (incluye retiro de sobrantes, transporte hasta escombrera y derecho de botadero)	M3	155,27	\$ 40.063,00	\$ 6.220.582,01	155,27	\$ 6.220.582,01	155,27	\$ 6.220.582,01	100,00%
2,02	Conformación de la subrasante	M2	677,63	\$ 788,00	\$ 533.972,44	677,63	\$ 533.972,44	677,63	\$ 533.972,44	100,00%
2,03	Subbase Granular Clase C (incluye suministro, extendido, nivelación, humedecido y compactación)	M3	101,64	\$ 141.926,00	\$ 14.425.358,64	101,64	\$ 14.425.358,64	101,64	\$ 14.425.358,64	100,00%
2,04	Excavación manual H= 0,15 m y a= 0,20 m para riostras de placa huella (incluye retiro de sobrantes, transporte hasta escombrera y derecho de botadero)	M3	5,13	\$ 51.397,00	\$ 263.666,61	5,13	\$ 263.666,61	5,13	\$ 263.666,61	100,00%
2,05	Concreto clase D (210 kg/cm2 ó 3000 PSI) - PLACA HUELLA	M3	45,84	\$ 735.607,00	\$ 33.720.224,88	45,84	\$ 33.720.224,88	45,84	\$ 33.720.224,88	100,00%
2,06	Concreto Ciclópeo (Concreto Clase D f'c = 21 MPa 60% concreto - 40% agregado ciclópeo)	M3	44,06	\$ 564.150,00	\$ 24.856.449,00	44,06	\$ 24.856.449,00	44,06	\$ 24.856.449,00	100,00%
2,07	Concreto clase D (210 kg/cm2 ó 3000 PSI) - VIGAS RIOSTRAS	M3	12,82	\$ 735.607,00	\$ 9.430.481,74	12,82	\$ 9.430.481,74	12,82	\$ 9.430.481,74	100,00%
2,08	Acero de refuerzo de FY = 4.200 Kg/cm 2 (60.000 PSI) (incluye acero cunetas solo de placa huella)	KG	2.445,13	\$ 9.005,00	\$ 22.018.395,65	2445,13	\$ 22.018.395,65	2445,13	\$ 22.018.395,65	100,00%
2,09	Rellenos para estructura con suelo	M3	7,85	\$ 143.681,00	\$ 1.127.895,85	7,85	\$ 1.127.895,85	7,85	\$ 1.127.895,85	100,00%
SUBTOTAL.				\$ 112.597.026,82		\$ 112.597.026,82		\$ 112.597.026,82		
3 CONSTRUIR OBRAS DE DRENAJE										
3,01	Acero figurado de refuerzo de 4.200 kg/cm² (60.000 psi) - CUNETAS	KG	1.530,36	\$ 9.005,00	\$ 13.780.891,80	1530,36	\$ 13.780.891,80	1530,36	\$ 13.780.891,80	100,00%
3,02	Concreto clase D (210 kg/cm2 ó 3000 PSI) - CUNETAS	M3	34,44	\$ 735.607,00	\$ 25.334.305,08	34,44	\$ 25.334.305,08	34,44	\$ 25.334.305,08	100,00%
SUBTOTAL.				\$ 39.115.196,88		\$ 39.115.196,88		\$ 39.115.196,88		
COSTO DIRECTO OBRA CIVIL				\$ 153.248.410,91		\$ 153.248.410,91		\$ 153.248.410,91		
ADMINISTRACION				29,00%		\$ 44.442.039,16		\$ 44.442.039,16		
IMPREVISTOS				1,00%		\$ 1.532.484,11		\$ 1.532.484,11		
UTILIDAD				5,00%		\$ 7.662.420,55		\$ 7.662.420,55		
CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA				FINVERPAZ				
										
DIRECTOR DE OBRA - HECTOR MAURICIO HERNANDEZ MONSALVE		DIRECTOR DE INTERVENTORIA - REYNALDO FEDERICH MANTILLA ANGARITA				DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA - LUIS FELIPE NEIRA OSORIO				

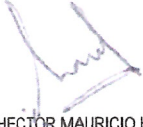
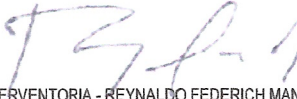


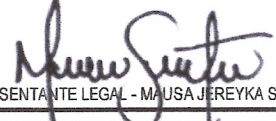
112.

ANEXO N°1 ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA N°001 DE 2024

FINVERPAZ

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE VÍA EN LA VEREDA AGUANEGRA, A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN EL MUNICIPIO DE CHARTA"

BPIN: 2024681690003

				CONDICIONES INICIALES		ACTA DE RECIBO FINAL		CANTIDADES ACUMULADAS EJECUTADAS		
ITEM.	DESCRIPCIÓN.	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO.	VR. PARCIAL.	CANT	VR. PARCIAL	CANT	VR. PARCIAL	% AVANCE
4	OTROS									
4,01	PAGA	UND	1,00	\$ 8.983.677,00	\$ 8.983.677,00	1,00	\$ 8.983.677,00	1,00	\$ 8.983.677,00	100,00%
4,02	PLAN DE MANEJO DE TRANSITO PMT	UND	1,00	\$ 670.000,00	\$ 670.000,00	1,00	\$ 670.000,00	1,00	\$ 670.000,00	100,00%
4,03	CARACTERIZACION VIAL	KM	8,75	\$ 874.570,00	\$ 7.652.487,50	8,75	\$ 7.652.487,50	8,75	\$ 7.652.487,50	100,00%
SUBTOTAL.					\$ 17.306.164,50		\$ 17.306.164,50		\$ 17.306.164,50	
VALOR TOTAL OBRA CIVIL.					\$ 224.191.519,23		\$ 224.191.519,23		\$ 224.191.519,23	
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL.							\$ 224.191.519,23			
AMORTIZACION DEL ANTICIPO.							\$ 112.095.759,62			
VALOR A PAGAR ACTA DE RECIBO FINAL.							\$ 89.676.607,69			
VALOR A PAGAR ACTA DE LIQUIDACION.							\$ 22.419.151,92			
% DE AVANCE DE OBRA							100,00%			
CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA				FINVERPAZ				
										
DIRECTOR DE OBRA - HECTOR MAURICIO HERNANDEZ MONSALVE		DIRECTOR DE INTERVENTORIA - REYNALDO FEDERICH MANTILLA ANGARITA				DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA - LUIS FELIPE NEIRA OSORIO				
CONTRATISTA DE OBRA		CONTRATISTA DE INTERVENTORIA								
										
REPRESENTANTE LEGAL - ESTEFANY GARCIA GUERRERO		REPRESENTANTE LEGAL - MAUSA JEREYKA SANTOS PARRA								

FINVERPAZ